



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: zatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx85) 3311 - 4801 e 3311-4800

DECRETO N.º 292, DE 29 DE JUNHO DE 2021.

DISPÕE SOBRE A HOMOLOGAÇÃO DO LAUDO TÉCNICO VALOR DA TERRA NUA (VTN) DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA, MATO GROSSO.

O **PREFEITO MUNICIPAL**, no uso da atribuição que lhe confere o art. 7º, **caput**, inciso XLV c.c o art. 80, **caput**, inciso IV da Lei Orgânica do Município.

Considerando o Laudo Técnico Valor da Terra Nua (VTN), expedido pelo Responsável Técnico, Eng.º Agrônomo M.Sc. Kelvin Shin-Iti Kabeya, expedido em 29 de junho de 2021.

DECRETA:

Art. 1º Fica Homologado o Laudo de Técnico Valor da Terra Nua (VTN) do Município de Tangará da Serra, Mato Grosso, expedido em 29 de junho de 2021, que segue em anexo, fazendo parte integrante deste.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, aos vinte e nove dias do mês de **junho** do ano de **dois mil e vinte e um**, **45º** aniversário de Emancipação Político-Administrativa.


Vander Alberto Masson

Prefeito Municipal


Angela Nascimento da Silva

Secretária Municipal de Fazenda

Registrado na Secretaria Municipal de Administração e publicado por afixação em lugar de costume na data supra e disponibilizado no site: www.tangaradaserra.mt.gov.br


Arielzo da Guia e Cruz

Secretário Municipal de Administração



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra – MT

ESTADO DE MATO GROSSO

Avenida Brasil, nº 50 W - Centro - Cep 78.300-000 - Tangará da Serra - Mato Grosso

www.tangaradaserra.mt.gov.br - Fone (65) 3311-4800

11 – Conclusão

Após a verificação dos valores obtidos e cálculos procedentes resultou-se no **VTN2021 médio** do Município para as seguintes aptidões agrícolas:

- **Lavoura – aptidão boa: R\$13.600,00**
- **Lavoura – aptidão regular: R\$8.800,00**
- **Lavoura – aptidão restrita: R\$5.520,00**
- **Pastagem plantada: R\$5.360,00**
- **Silvicultura / pastagem natura: R\$4.519,97**
- **Preservação fauna ou flora: R\$3.404,58**

12 – Referências Bibliográficas

ABNT NBR 14653 – 3: Imóveis Rurais. 2004. 24 páginas

ARANTES, Carlos Augusto & SALDANHA, Marcelo Suarez. Avaliações de Imóveis Rurais : Norma NBR 14.653-3 – ABNT comentada. São Paulo. Ed. Universitária de Direito. 2009. 270p.

CARVALHO, Eliezer Furtado. Perícia Agronômica e Ambiental – Conduta do Perito, Laudos e Pareceres em face da legislação. Rio de Janeiro. Ed. Descubra. 2008. 684p.

DESLANDES, Cristiano Augusto. Avaliação de Imóveis rurais. Viçosa. Aprenda Fácil. 2002. 275p.

JULIANO, Rui. Manual de Perícias. 4ª ed. Rio Grande. 2009. 602p.

Lei 8.629 de 25 de fevereiro de 1993