



Publicidade legal é no GazetaDigital

opec.jornal@gazetadigital.com.br

Atendimento ao assinante: 65 3612.6331 / 3612.6329

Assinatura 65 3612.6127

Classificados 65 3612.6111

Casas Aluguel

Kitnet Outos

Aluga-se kitnet
Atrás da Macro Informática (Miguel Sutil) - 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R\$ 430,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

MEJANA WEB 1113109

Sítios e Fazendas

LEILÃO DE IMÓVEIS
SÍTIO 36HA EM PONTES E LACERDA/MT, com casa, margeando com o córrego Barreiro, Gleba Scatolin. INICIAL R\$ 612.601,00
GALPÃO EM CÁCERES/MT, com doca, alojamento com 05 salas, almoxarifado com vestiário e edific., terreno 2.460m², Loteamento Jardim Cidade Nova. INICIAL R\$ 558.053,00
POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, CONSULTE-NO!
balbinoleiloes.com.br
0800-707-9339

Editais, balanços, atas, comunicados, extravios de documentos, convocações...

IMÓVEIS COMERCIAIS
COMPRA E VENDA

A GAZETA

AS MELHORES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS!

Classifácil

CLASSIFICADOS 65 3612.6301 ASSINATURA 65 3612-6127

Atas - Editais - Balanços - etc.

bradesco LEILÃO SOMENTE ONLINE 16 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 15/08/2022 a partir das 14h00
Imóveis localizados: BA CE MA MT PA PB PR RJ SC SP
A VISTA COM 10% DE DESCONTO
PARCELAMENTO EM 12 MENSALS (GUAIS OU EM ATÉ 48 PARCELAS)
LOTE 04 - MIRASSOL D'OESTE/MT - CASA
Rua das Primaveraes, 552 (Lt. 04 da qd. 16)
BAIRRO RESIDENCIAL INTERLAGOS
Área Terreno: 182,13m²
Área Construída: 118,42m²
LANÇE MÍNIMO: R\$ 76.000,00
LOTE 05 - CUIABÁ/MT - CASA
Residencial Altos do Coxipó-1ª Etapa - Rua 8, 105 (Lts. 1 e 2 da qd. 12) - BAIRRO ALTOS DO COXIPÓ
Área Terreno: 694,66m²
Área Construída: 223,14m²
LANÇE MÍNIMO: R\$ 245.000,00
Lances "on-line", *condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: www.banco.bradesco/leiloes
(11) 3117.1001 | imoveis@freitasleiloeiro.com.br
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
www.freitasleiloeiro.com.br

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 56/2022
O MUNICÍPIO DE RONDONÓPOLIS, Estado de Mato Grosso, torna público para conhecimento dos interessados que por ordem do Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Rondonópolis-MT., por meio do Pregoeiro e Equipe de Apoio, realizará a licitação em epígrafe para **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE II SERVIÇOS DE PROCESSAMENTO TÉCNICO DE DOCUMENTOS DE ARQUIVOS E PROCESSOS, DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS EM DIVERSOS FORMATOS COM INDEXAÇÃO AUTOMÁTICA, EXTRAÇÃO DE TEXTOS E DADOS COM CARGA EM SISTEMAS GED E LEGADOS, E MAPEAMENTO DE PROCESSOS, CONSOANTE A LEI Nº 8.159 DE 08 DE JANEIRO DE 1991, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXOS E EDITAL.** Os interessados poderão retirar o edital completo gratuitamente no endereço eletrônico www.rondonopolis.mt.gov.br, menu: **Empresa opção: Licitações**, bem como no site: <https://bl.org.br>, ou no endereço: Avenida Duque de Caxias, n.º 1.000, Bairro Vila Aurora, Rondonópolis-MT, CEP: 78.740-022, Prefeitura Municipal de Rondonópolis-MT, Secretaria de Administração, Departamento de Compras, horário das 12h00min às 18h00min, telefone para contato (66) 3411-5739, **Abertura das Propostas: 24/08/2022 às 09h30min (horário de Brasília)** em sessão pública no endereço eletrônico: <https://bl.org.br>, nos termos do Edital e seus anexos. Portanto, as propostas serão recebidas e processadas exclusivamente por meio eletrônico. Rondonópolis-MT, 08 de agosto de 2022.
Filipe Santos Ciraco
Pregoeiro

A Prefeitura Municipal de Itiquira - MT, CNPJ nº 03.370.251/0001-56, torna público que requerer junto a SEMA - Secretaria de Estado do Meio Ambiente, a Licença Prévia e Licença de Instalação (LP) e (LI) para Pavimentação Asfáltica, Drenagem de Águas Pluviais e Sinalização Viária em diversas Ruas do Loteamento Novo Santo Antônio no Município de Itiquira/MT.

ASSINE O JORNAL A GAZETA

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2022
APrefeitura Municipal de Brasnorte - MT, por meio da Comissão Especial de Licitação nomeada pela Portaria nº 472/2022, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará a licitação na modalidade Concorrência Pública nº 01/2022 tipo Menor Preço, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada em serviços na área de engenharia para execução da obra de Pavimentação da Pista de Pouso e Decolagem, Pista de Taxiway e Pátio de Estacionamento de Aeronaves do Aeródromo Municipal de Brasnorte/MT - Convênio nº 1644/2022 SINFRA, com recebimento e abertura dos envelopes para o dia 09/08/2022 às 08h00 (horário de Mato Grosso). Os interessados poderão retirar o Edital projeto e demais documentos anexos ao Edital, gratuitamente no site municipal www.brasnorte.mt.gov.br ou solicitar via e-mail: licitacao@brasnorte.mt.gov.br. Brasnorte-MT, 05 de agosto de 2022.
ARIELI CALDEIRA DA CUNHA
Comissão Especial de Licitação - Presidente

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 02/2022
APrefeitura Municipal de Brasnorte - MT, por meio da Comissão Especial de Licitação nomeada pela Portaria nº 472/2022, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará a licitação na modalidade Concorrência Pública nº 02/2022 tipo Menor Preço, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada em serviços na área de engenharia para execução da Implantação e Pavimentação dos bairros, Arco Iris, Bela Vista, Jardim das Oliveiras, Parque das Nações e Renascer, localizado no Município de Brasnorte / MT - Convênio nº 1629/SINFRA/MT, com recebimento e abertura dos envelopes para o dia 13/09/2022 às 08h00 (horário de Mato Grosso). Os interessados poderão retirar o Edital projeto e demais documentos anexos ao Edital, gratuitamente no site municipal www.brasnorte.mt.gov.br ou solicitar via e-mail: licitacao@brasnorte.mt.gov.br. Brasnorte-MT, 08 de agosto de 2022.
ARIELI CALDEIRA DA CUNHA
Comissão Especial de Licitação - Presidente

COMARCA DE CUIABÁ - ESTADO DE MATO GROSSO - REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - 3ª CIRCUNSCRIÇÃO (Cuiabá) Setor 03 - 6º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Tancredo Neves, 250 - Bairro Jardim Kennedy - Fone: (65) 3051-5300 - Fax: (65) 3051-5333
João Maria de Assis Asckar Oficial do registro de Imóveis - José Feres Miranda de Assis, Tabelião Substituto - Maria Auxiliadora Assis Asckar
Ratupapa 2ª Substituta
JOANI MARIA DE ASSIS ASCKAR, TABELIA E OFICIAL DO 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição, desta Capital,
EDITAL DE INTIMAÇÃO - Prazo de 15 dias. O Oficial de Registro Imobiliário do 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá-MT, nos termos do § 4º do artigo 26, da Lei 9.514, de 20.11.1997, a requerimento da credora fiduciária **Gatria II - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO - PADRONIZADOS**, com relação a Casa de nº 112, Quadra D, do Tipo TN87, do Condomínio Rio São Lourenço, sito na Rua Projetada 1, s/n, Jardim Imperial, em Cuiabá/MT, objeto do Instrumento Particular de Compra e Venda de Bem Imóvel, com Caráter de Escritura Pública, e Pacto Adjetivo de Constituição e Alienação da Propriedade Fiduciária em Garantia, datado de 09/10/2015 e 1º Aditamento com caráter de Escritura Pública datado de 09/12/2015, registrado sob nº 06.07, e Averbicações nº 08 e 09 da matrícula nº 121.489, livro nº 2, nestes Registros de Imóveis, tendo em vista o dever fiduciário do Sr. **HELESSANDRO LOPES DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, montador de semi joias, portador da cédula de identidade RG 1336101-5 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 706.272.661-34, nascido em Brasília/DF, residente e domiciliado na Rua Generoso Malheiro nº. 201, Bairro Cidade Verde, na cidade de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, por encontrar-se em lugar incerto e não sabido, vem INTIMAR o referido devedor fiduciante para, no prazo de 15 (quinze) dias, compareça no Cartório do 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá-MT, situado na Av. Tancredo Neves, nº 250, Bairro Jardim Kennedy, nesta Capital-MT, para satisfazer as obrigações contraídas no aludido contrato, efetuando o pagamento das prestações vencidas, e as demais que vencerem após as citadas datas, devidamente atualizadas, acrescidas de juros de mora, encargos contratuais e despesas de cobrança. Ficando desde já CIENTE de que o não cumprimento da obrigação no prazo ora estipulado garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor da citada credora fiduciária - **Gatria II - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO - PADRONIZADOS**, nos termos estabelecidos no artigo 26, § 7º da Lei 9.514/97.
Cuiabá-MT, 05 de Agosto de 2022.
JOANI MARIA DE ASSIS ASCKAR
OFICIAL E TABELIA DO 6º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMOVEIS

SENAR MATO GROSSO
AVISO DE SUSPENSÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 103/2022/SENAR/MT
O Pregoeiro do Serviço Nacional de Aprendizagem Rural do Estado de Mato Grosso - SENAR/MT, nomeado pela Portaria nº 009/2022/CA, no uso de suas atribuições legais, torna público para conhecimento de todos o aviso de SUSPENSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 103/2022/SENAR-MT, cujo objeto é a Aquisição de 01 (UM) caminhão tipo bitruck, para acoplamento de uma carroceria tipo prancha com adequação e colocação de um guindaste/munck (com pistão de estabilidade) guincho de arasto, e um reboque para transporte de plataforma de colheita de grãos agrícolas, para atender as necessidades do Serviço Nacional de Aprendizagem Rural Administração Regional do Estado de Mato Grosso - SENAR/MT, conforme condições, quantidades e especificações constantes no Edital e seus anexos, marcado para ser realizado em 10/08/2022 às 09H00min (horário de Brasília), pela Plataforma Eletrônica: Portal de Compras do Governo Federal, Site: www.comprasgovernamentais.gov.br, em razão da necessidade de adequações no Edital/Termo de Referência. A nova data de realização da sessão pública licitatória será informada através dos mesmos meios de divulgação utilizados anteriormente. Outras informações poderão ser obtidas junto a Comissão Permanente de Licitação pelos Telefones (65) 3928-5802 e 3928-4892, e-mail: cpl@senarmt.org.br, ou, no site: <http://www.sistemafamato.org.br/portal/senar/>. Cuiabá (MT), 08 de agosto de 2022.
JULEAN FARIÁ DA SILVA
Pregoeiro
SENAR/MT

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MÁRIA HELENA RONDON LUZ - Tabelião
JOÃO GOMES RONDON - Tabelião Substituto - MILENA RONDON LUZ TARACHUK - Tabelião Substituta
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Maria Helena Rondon Luz, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá-MT, na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, a todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, que foi protocolado sob nº 229023 em 07/02/2021 o requerimento pelo qual **ROSANGELA DOS SANTOS ROSSI**, brasileira, divorciada social, portadora do RG nº 858093-SSP/MT e do CPF nº 807.618.101-10, assistente social, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da **Usucapião extrajudicial, do imóvel assim descrito e caracterizado: A requerente é possuidora do Lote de Terreno determinado pelo nº 04 da Quadra nº 133, denominado no "NÚCLEO HABITACIONAL PARQUE CUIABÁ", Município da Capital, medindo e confrontando-se: 10,90 mts na frente com a Rua B-4; 20,00 mts do lado direito com o lote 05; 20,00 mts do lado esquerdo com o lote 03 e 10,00 mts nos fundos com o lote 07, com a área total de 200,00 mts2, matriculado sob o nº 51.975, do livro 02, no 5º Serviço Notarial e Registral da Comarca de Cuiabá/MT, inscrito no cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT, sob nº 06.9.43.016.006/1.001, de propriedade de OSVALDO CAMPOS, brasileiro, solteiro, motorista, inscrito no CPF nº 316.541.698-20, RG nº 297.066 SSP/MT. Tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo técnico em agrimensura Júlio César Roteski, CREA MT047460 sob Anotação de Responsabilidade Técnica 1220220019775. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante a Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15(quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Cuiabá/MT, 08 de agosto de 2022. A Oficial, Maria Helena Rondon Luz.**

TERMO DE RATIFICAÇÃO N.º 124/2022 INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO
O Senhor **JOSÉ CARLOS JUNQUEIRA DE ARAÚJO**, Prefeito Municipal de Rondonópolis, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, e especificamente nos termos do art. 25, caput, da Lei Federal n.º 8.666, de junho de 1993, RATIFICA O PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO N.º 124/2022, com fulcro no Parecer Jurídico n.º 309/2022/ASSESSORIA/COMPRA/SAD, que apreciou o processo administrativo na modalidade de Inexigibilidade de Licitação, e diante da situação fática, de acordo com a Lei de Licitações, manifestou a favor do Licitante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS, NPJ 34.028.315/0016-90**, com endereço na Rua Benedito Escalante S/N, Bairro Ponte Nova, CEP 78.115-972, município de Várzea Grande - MT.
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE POSTAGEM GERAL E VENDAS DE PRODUTOS.
VALOR DA INEXIGIBILIDADE: R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais).
Publique-se no átrio desta Prefeitura, no Diário Oficial do Município - DIORONDON, no jornal de circulação local **Jornal A Gazeta**, no Diário Oficial Eletrônico dos Municípios e no Diário Oficial de Contas, para ciência de todos os interessados observadas as prescrições legais.
Rondonópolis-MT, 22 de julho 2022.
JOSÉ CARLOS JUNQUEIRA DE ARAÚJO
Prefeito de Rondonópolis

AVISO DE LEILÃO 01/2022
A Secretaria Municipal de Segurança Pública, Trânsito e Defesa Civil - SEMSEP do Município de Sorriso-MT, comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade LEILÃO, na modalidade online, veículos **RECUPERÁVEIS** no dia 30 de agosto de 2022 - Leilão 01 e no dia 20 de setembro de 2022 - Leilão 03, e no dia 07 de outubro de 2022 - Leilão 05, e veículos **SUCATA APROVEITÁVEL COM MOTOR INSERVÍVEL** no dia 01 de setembro de 2022 - Leilão 02, e no dia 22 de setembro de 2022 - Leilão 04, e no dia 21 de outubro de 2022 - Leilão 06, todas as hasta públicas ocorrerão às 08h00min, horário local. O presente leilão tem por objeto a venda, na modalidade leilão, em lotes, pelo maior lance, dos veículos de terceiros classificados como **RECUPERÁVEIS (Documentáveis para circulação)** e **SUCATA APROVEITÁVEL COM MOTOR INSERVÍVEL (para reciclagem de peças, com a numeração de motor inservível)**, veículos apreendidos, removidos e recolhidos há mais de 60 (sessenta) dias pela SEMSEP e não procurados por seus proprietários nos termos do artigo 328 do código de trânsito brasileiro - CTB, nos pátios sob a custódia da SEMSEP de Sorriso/MT, conforme especificação e condições constantes no Edital, que estará disponível gratuitamente, a partir desta publicação, nos sites: www.faleiloes.com.br e www.sorriso.mt.gov.br. O Edital poderá ser solicitado através do e-mail: leilaosemsep@sorriso.mt.gov.br / contato@faleiloes.com.br.
www.faleiloes.com.br - Informações: (65) 3025-7500 / 9946-4717 - **FLARES AGUIAR DA SILVA - Leiloeiro Público - JUCEMAT 019/2010.**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MÁRIA HELENA RONDON LUZ - Tabelião
JOÃO GOMES RONDON - Tabelião Substituto - MILENA RONDON LUZ TARACHUK - Tabelião Substituta
EDITAL DE PARA CONHECIMENTO DE CÉRAMICA SÃO GONÇALO LTDA E DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 15 DIAS PARA FINS DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL
Maria Helena Rondon Luz, Oficiala do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá-MT, na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, a todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, que foi protocolado sob nº 229818 em 10/03/2022 o requerimento pelo qual **JOSE GOMES DA SILVA FILHO e MARIA APARECIDA DUENHA DA SILVA**, brasileiros, portadores dos CPFs nº 204.663.749-68 e 466.376.301-44, casados sob o regime de comunhão universal de bens, solicitam o reconhecimento e a transferência da propriedade através da Usucapião extrajudicial na modalidade EXTRAORDINÁRIA, dos imóveis assim descritos e caracterizados: 1- Parte ideal do imóvel urbano com área de 358,336m², do Lote de terreno sob nº 21, da Quadra 02 do Desmembramento SÃO MATEUS, Distrito de Coxipó da Ponte, Município de Cuiabá-MT, com os seguintes limites e confrontações: Frente para a Avenida 02, com 15,00 metros; Fundos com o lote 23, com 15,00 metros; Lado direito com o lote 20, com 24,00 metros; Lado esquerdo com lote 22, com 24,00 metros, com a área total de 368,00m², matriculado sob nº 113.292, do livro 02, aos 09/12/2021, no 5º Serviço Notarial e Registral da Comarca de Cuiabá-MT, inscrito no cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, sob nº 06.9.43.026.003/2.001. Os dois imóveis são de propriedade de **CERÂMICA SÃO GONÇALO LTDA**. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante a Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15(quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Cuiabá/MT, 08 de agosto de 2022. A Oficiala, Maria Helena Rondon Luz.