

Atas - Editais - Balanços - etc

ClassiFácil

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

LEI Nº 9.514/97 - ON-LINE E PRESENCIAL

FERNANDO DOMINGUES DE OLIVEIRA JR. leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 1124, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 10.753.164/0001-43, nos termos do Instrumento Particular de Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia de Bem Imóvel firmado em 17/12/2015, onde figura como fiduciante **MATEUS EDUARDO GONÇALVES VIANA**, brasileiro, casado em regime de separação total de bens, agricultor, inscrito no CPF/ME nº 018.689.611-50, RG nº 1382697-2 SSP-MT e como Interventivo Anuente **FRANCIELLY ORTOLANI VASCONCELOS VIANA**, brasileira, casada em regime de separação total de bens, agricultora, inscrita no CPF/ME nº 029.309.811-56, RG nº 1542495-2 SSP-MT e na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE" E PRESENCIAL (1º e/ou 2º leilão)** do imóvel abaixo descrito. O **PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no dia **01/02/2021**, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1234 - Cond. Edifício Cons. Paranaquá - 18º andar - Jardim Paulista - São Paulo/SP, às **09h00**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 118.112.458,66** (Cento e dezoito milhões, cento e doze mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e sessenta e seis centavos). **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Fazenda Primavera, localizada na zona rural do Município e Comarca de Porto Alegre do Norte, Estado de Mato Grosso, com área de 6.372,724ha (seis mil e trezentos e setenta e dois hectares, setenta e dois ares e quarenta e seis centavos) e perímetro georreferenciado de 42.954,47 metros, conforme Certidão do INCRA nº 2a180097-1382-44ac-8ac5-0166f-f386d6, emitida pelo INCRA em 24/04/2015, objeto da matrícula nº **9.577** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Alegre do Norte/MT. Consta no **R.07-9.577** hipoteca em primeiro grau, em favor da Mosaic Fertilizantes do Brasil Ltda., CNPJ nº 61.156.501/001-56, sendo aberto um limite de crédito para aquisição de insumos no valor de R\$ 9.300.000,00 (nove milhões e trezentos mil reais), pelo período de 04/09/2015 até 31/12/2020. Consta no **R.08-9.577** hipoteca de segundo grau, em favor da Mosaic Fertilizantes do Brasil Ltda., CNPJ nº 61.156.501/001-56, sendo aberto um limite de crédito para aquisição de insumos no valor de R\$ 35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais), pelo período de 04/09/2015 até 31/12/2020. Consta no **R.09-9.577** aditivo ao **R-07** para incluir Mateus Eduardo Gonçalves Viana, CPF/ME nº 018.689.611-50 como devedor solidário e beneficiário do limite de crédito referido naquele registro. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **05/02/2021**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 15.726.728,21** (quinze milhões, setecentos e vinte e seis mil, setecentos e vinte e oito reais e vinte e um centavos) O imóvel está ocupado e será vendido em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. O arrematante ficará responsável pela quitação e baixa dos gravames existentes na matrícula do imóvel (em especial as hipotecas registradas no R.07, R.08 e R.09). Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Os interessados em participar do leilão no modo "on-line", deverão se cadastrar através do site www.uonleiloes.com.br e se habilitar em até 01 (uma) hora antes do início do leilão presencial. Os lances "on-line" e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições com os ofertados a viva-voz nos leilões presenciais de fechamento. O arrematante pagará no ato do encerramento do leilão o valor total da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19/10/1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 01/02/1933.

Informações: (11) 4063-6865 / 99582-7771 | www.uonleiloes.com.br

PARADISE AUTO POSTO CUIABA LTDA, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT, o pedido da renovação da Licença de Operação (LO), para atividade de comércio varejista de combustíveis para veículos automotores, localizada na R. Barão de Melgaço, 1029, esq. Av 8 de Abril, Porto, município de Cuiabá/MT.

AUTO POSTO BANDEIRANTES COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT, o pedido da renovação da Licença de Operação (LO), para atividade de comércio varejista de combustíveis para veículos automotores, localizada na Av. José Alves Bezerra, 1338-E, Residencial Bandeirantes, município de Juara/MT.

ZECA PEÇAS E MOTORES ESTACIONARIOS EIRELI, CNPJ:39.291.365/0001-58, Torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável – SEMMADRS a Licença Ambiental – Modalidade: Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de Comércio Varejista de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP, localizada na Rua Independência, loteamento Jardim Eldorado, número 19, Bairro Santa Isabel, município de Várzea Grande/MT

EXPRESSO PIONEIRO TRANSPORTE E COMERCIO LTDA, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT, o pedido da Licença Prévia (LP), de Instalação (LI) e de Operação (LO), para atividade de Transporte Rodoviário de Produtos Perigosos, localizada na Av. Pedro Paulo de Faria Junior, 2370 sala 08, Distrito Industrial, município de Cuiabá/MT.

BENEDITO VITOR DE FIGUEIREDO, CNPJ:38.386.575/0001-67, Torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável – SEMMADRS a Licença Ambiental – Modalidade: Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de Comércio Varejista de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP, localizada na Rua Rio Vermelho, Novo Mundo, número 21, município de Várzea Grande/MT

REGIONAL COMERCIO LTDA, CNPJ:38.197.888/0001-77, Torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável – SEMMADRS a Licença Ambiental – Modalidade: Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de Comércio Varejista de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP, localizada na Rua Aracaju (loteamento Jardim Paula II), Canela, número s/n, município de Várzea Grande/MT

CRISTYAN ZIMERMAM SARETTO LTDA, CNPJ:39.305.769/0001-53, Torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural Sustentável – SEMMADRS a Licença Ambiental – Modalidade: Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de Comércio Varejista de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP, localizada na Rua Emília Jacinta neto, loteamento Paiguais, quadra 78, sn, município de Várzea Grande/MT

ALEXANDRE ROGERIO WEGNYN 86253450182, CNPJ 30.284.998/0001-64, torna público que requereu junto a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Sorriso – SAMA, a Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação para a atividade de Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários, sito a Av Brasil, nº 521, Centro, Sorriso - MT, não determinado (EIA/RIMA).

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE CUIABÁ

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ

MARIA HELENA RONDON LUZ - Tabeliã - JOÃO GOMES RONDON Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL NA FORMA DA LEI FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar a Srª **RITA DE CÁSSIA SILVA CARVALHO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Pivovos, nº 1010 - Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mitoço para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Apoio à Produção – Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida PMCMV-Recursos FGTS Pessoas Física – Recurso FGTS, Contrato nº 855551234653, celebrado perante a Caixa Econômica Federal, registrado na margem da matrícula nº. 79.516, referente ao imóvel: Rua 09, Lote 01, Quadra 12, situado no loteamento Residencial "Arica", Coxipó da Ponte, Cuiabá- MT, com dívida no valor de R\$ 14.041,20 posicionado até a data de 23/05/2019 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R\$ 1.384,77, conforme ordem de serviço nº 861586. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Treze (13) dias do Mês de Janeiro (01) de Dois Mil e Vinte e Um (2021).

Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

INSTITUTO PATRIS
CNPJ/ME: 37.678.845/0001-40
Edital de Convocação de Assembleia Geral de membros

Através deste edital, o Diretor Presidente do instituto sem fins lucrativos denominado **Instituto Patris** inscrita no CNPJ/ME sob o nº 37.678.845/0001-40, convida todos os interessados, para participarem da **Assembleia Geral de membros do Instituto Patris**, que será realizada no próximo dia 28 (vinte e oito) de janeiro de 2021 (quinta-feira), no local de sede na Rua Antônio João, nº 276, sala 02, Bairro: Centro Norte, Sala 02, Cuiabá- MT, CEP: 78.005-410 às 09:00 horas em primeira convocação com a maioria dos associados e, às 09:30 horas em segunda e última convocação com qualquer número não exigindo a lei quórum especial para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Ordem do Dia: 1. Prestação de contas referente ao exercício de 2020; 2. Outros assuntos de interesse social. Cuiabá, 20 de janeiro de 2021. Vitor Arthur Galvão - Presidente - CPF 729.096.171-49 - OAB/MT 13.955.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Oficial do Registro de Imóveis de Nova Ubitatã-MT, no uso de suas atribuições e tendo em vista o que dispõe o § 8 do artigo 9º do Decreto nº 4.449/02, com a redação dada pelo Decreto nº 5.570/2005, c/c o artigo 213, § 3º, da Lei nº 6.015/73, FAZ SABER o notificado **JOSÉ MARIA C.CAMPPOS**, ora apontados como antigo CONFRONTANTE, que se encontra em trâmite nesta serventia procedimento administrativo, **protocolado sob o nº 16028**, em que se requer o REGISTRO DA RETIFICAÇÃO DE MATRÍCULA do imóvel rural situado no lugar denominado Fazenda Santa Gemma II, no Município de Nova Ubitatã, com área total de 1.168,9249 ha, **matrícula nº 154 Livro 02, deste C.R.I. de Nova Ubitatã-MT**, de propriedade de Sadi Valentin Zanatta, o qual CONFRONTA com o imóvel rural de propriedade do já referido notificado. Fica Vossa Senhoria, dessa forma, CIENTIFICADA de que, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, poderá apresentar, perante este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Tancredo Neves, nº 1790, Centro, em Nova Ubitatã – MT, nos dias úteis, no horário das 09h00 min às 17h00 min, IMPUGNAÇÃO aos limites traçados entre as suas propriedades rurais, conforme lhe é facultado pelo § 6º do artigo 213 da Lei 6.151/73.

Nova Ubitatã - MT, em 14 de janeiro de 2020.

Bruno Becker
Registrador de Imóveis

- Publicar por duas vezes, em jornal local de grande circulação.

BOM FUTURO AGRICOLA LTDA – ARMAZÉM NOVA FARTURA CNPJ 10.425.282/0016-09, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado e Meio Ambiente - SEMA/MT a Solicitação da **LICENÇA POR ADESAO E COMPROMISSO - LAC** para atividade de Armazenamento de Grãos emissão de Warrant, instalada na Fazenda Nova Est. Vicinal do Laranjal, Zona Rural do município de Planalto da Serra - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

A BOM FUTURO AGRICOLA – FAZENDA COCAL, inscrita no CNPJ 10.425.282/0037-33 e com Cadastro Ambiental Rural (CAR) nº MT71042/2017, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente- MT (SEMA/MT) o cadastro de 02 Barramentos de acumulação de água para usos múltiplos, nos córregos Cocazinho e Córrego do Caminho, Localizada na CR6 Margem esquerda do rio triângulo – Zona Rural s/nº, CEP: 78.640-000 município de Canarana- MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 3/2021
CIA 0045973-97.2020.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Pregoeiro Oficial, nomeado pela Portaria n. 489/2020-C.ADM – DJE nº. 10784, de 28/7/2020, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do **PREGÃO ELETRÔNICO N. 3/2021- CIA n. 0045973-97.2020.8.11.0000**, no dia **29 de janeiro de 2021**, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, objeto: "Registro de preços que visa a aquisição dos seguintes materiais permanentes: APARELHO DE AUDIO CONFERÊNCIA JABRA, TELEFONE SEM FIO, FRIGOBAR, PERSIANA BLACK OUT, UMIDIFICADOR DE AR, BEBODOURO DE COLUNA, FORNO MICROONDAS, PERSIANA BLACK OUT e REFRIGERADOR VERTICAL FROST FREE, para atender as necessidades do Poder Judiciário do Estado do Mato Grosso, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento." Os interessados no Edital poderão adquiri-lo nos sites: www.comprasgovernamentais.gov.br e www.tjmt.jus.br/licitacao. Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: jusciera.costa@tjmt.jus.br

Cuiabá, 18 de janeiro de 2021.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitações

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 2/2021
CIA 0028229-89.2020.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Pregoeiro Oficial, nomeado pela Portaria n. 489/2020-C.ADM – DJE nº. 10784, de 28/7/2020, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do **PREGÃO ELETRÔNICO N. 2/2021- CIA n. 0028229-89.2020.8.11.0000**, no dia **02 de fevereiro de 2021**, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, objeto: "Registro de preços para futura e eventual contratação de pessoa jurídica capacitada para o fornecimento de materiais de consumo e permanentes diversos, por meio do Sistema de Registro de Preços, para atender o Ambulatório do Tribunal de Justiça, Fórum de Cuiabá, Fórum de Várzea Grande e consultório do Sinjusmat em Cuiabá." Os interessados no Edital poderão adquiri-lo nos sites: www.comprasgovernamentais.gov.br e www.tjmt.jus.br/licitacao. Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: monica.santos@tjmt.jus.br

Cuiabá, 19 de janeiro de 2021.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitações

SENAR / MT
AVISO DE PRORROGAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 063/2020/SENAR/MT

O Pregoeiro do Serviço Nacional de Aprendizagem Rural de Mato Grosso – SENAR/MT, nomeado pela Portaria nº 012/2020/CA, no uso de suas atribuições legais, torna público para o conhecimento dos interessados a **PRORROGAÇÃO DA DATA DE ABERTURA do Pregão Presencial nº 063/2020/SENAR/MT**, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de **SERVIÇOS GRÁFICOS – BLOCOS FICHA DE INSCRIÇÃO E CRACHÁ**, para atender ao Serviço Nacional de Aprendizagem Rural do Mato Grosso – SENAR-MT, marcado para ser realizado no dia 21/01/2021, às 08h:30min, na sede do SENAR/MT, localizada na Rua Eng. Edgard Prado Arze, s/nº, Quadra 1, Setor A, Centro Político Administrativo, o qual será **PRORROGADO para o dia 1º/02/2021** (o horário e o local de realização da sessão pública permanecem inalterados), em razão da adequações no Termo de Referência.

Cuiabá/MT, 19 de janeiro de 2021.
JOSÉ PAULO SOUZA SANTOS
Pregoeiro - SENAR/MT

É FÁCIL ANUNCIAR NO JORNAL QUE TEM 80% DA PREFERÊNCIA DO MATO-GROSSENSE. É SÓ LIGAR: (65) 3612-6118

GAZETA FM
Tá na Gazeta, tá legal!
99.9 MHz

tudo que é **LEGAL**
a gente **TOCA!**
sintonize 99,9 Mhz